

VARAUSTILANNE

Päivitetty 17.6.2020

Indikatiivinen yhtiölainaosuus noin 60%

Kohde: **As Oy Vantaan Vaahtera**
 Katuosoite: Vanha Sahatie 18
 Postinumero: 01300 Vantaa
 Postitoimipaikka: Vantaa

Varattu
 Myyty
 Vapaa

Huoneisto	Kerros	Huoneistotyyppi	m2	Osakumerot	Velaton hinta (€)
A1	1	2h+k+kph+t	53	1 - 106	254 400,00 €
A2	1	1h+kt+kph+t	32	107 - 170	186 440,00 €
A3	1	3h+k+kph+t	56,5	171 - 283	269 240,00 €
A4	2	2h+k+kph+p	56,5	284 - 396	272 055,00 €
A5	2	4h+k+kph+p	64	397 - 524	298 995,00 €
A6	2	3h+k+kph+s+p	64,5	525 - 653	301 331,00 €
A7	2	3h+k+kph+p	56,5	654 - 766	272 055,00 €
A8	3	2h+k+kph+p	56,5	767 - 879	274 870,00 €
A9	3	4h+k+kph+p	64	880 - 1007	302 210,00 €
A10	3	3h+k+kph+s+p	64,5	1008 - 1136	304 571,00 €
A11	3	3h+k+kph+p	56,5	1137 - 1249	274 870,00 €
A12	4	2h+k+kph+p	56,5	1250 - 1362	277 685,00 €
A13	4	4h+k+kph+p	64	1363 - 1490	308 640,00 €
A14	4	3h+k+kph+s+p	64,5	1491 - 1619	311 051,00 €
A15	4	3h+k+kph+p	56,5	1620 - 1732	280 500,00 €
A16	5	4h+k+kph+p	64	1733 - 1860	311 855,00 €
A17	5	3h+k+kph+s+p	64,5	1861 - 1989	314 306,00 €

Huoneisto	Kerros	Huoneistotyyppi	m2	Osakumerot	Velaton hinta (€)
B 18	1	2h+k+kph++t	56,5	1990 - 2102	Myyty
B 19	1	1h+kt+kph+t	26	2103 - 2154	Myyty
B 20	1	2h+kt+kph+t	36,5	2155 - 2227	Myyty
B 21	1	2h+k+kph+vh+t	53,5	2228 - 2334	Myyty
B 22	2	2h+k+kph+p	56,5	2335 - 2447	Myyty
B 23	2	1h+kt+kph+p	26	2448 - 2499	Myyty
B 24	2	2h+kt+kph+p	36,5	2500 - 2572	Myyty
B 25	2	2h+kt+kph+p	36,5	2573 - 2645	Myyty
B 26	2	1h+kt+kph+p	26	2646 - 2697	Myyty
B 27	2	3h+k+kph+p	56,5	2698 - 2810	Myyty
B 28	3	2h+k+kph+p	56,5	2811 - 2923	Myyty
B 29	3	1h+kt+kph+p	26	2924 - 2975	Myyty
B 30	3	2h+kt+kph+p	36,5	2976 - 3048	Myyty
B 31	3	2h+kt+kph+p	36,5	3049 - 3121	Myyty
B 32	3	1h+kt+kph+p	26	3122 - 3173	Myyty
B 33	3	3h+k+kph+p	56,5	3174 - 3286	Myyty
B 34	4	2h+k+kph+p	56,5	3287 - 3399	Myyty
B 35	4	1h+kt+kph+p	26	3400 - 3451	Myyty
B 36	4	2h+kt+kph+p	36,5	3452 - 3524	Myyty
B 37	4	2h+kt+kph+p	36,5	3525 - 3597	Myyty
B 38	4	1h+kt+kph+p	26	3598 - 3649	Myyty
B 39	4	3h+k+kph+p	56,5	3650 - 3762	Myyty
B 40	5	1h+k+kph+p	26	3763 - 3814	Myyty
B 41	5	2h+kt+kph+p	36,5	3815 - 3887	Myyty
B 42	5	2h+kt+kph+p	36,5	3888 - 3960	Myyty
B 43	5	1h+kt+kph+p	26	3961 - 4012	Myyty

Huoneisto	Kerros	Huoneistotyyppi	m2	Osakumerot	Velaton hinta (€)
C 44	1	2h+k+kph+t	53	4013 - 4118	255 255,00 €
C 45	1	2h+k+kph+t	37	4119 - 4192	214 600,00 €
C 46	1	3h+k+kph+t	56,5	4193 - 4305	269 240,00 €
C 47	2	2h+k+kph+p	56,5	4306 - 4418	272 055,00 €
C 48	2	4h+k+kph+p	64	4419 - 4546	298 995,00 €
C 49	2	3h+k+kph+p	64,5	4547 - 4675	301 331,00 €
C 50	2	3h+k+kph+p	56,5	4676 - 4788	272 056,00 €
C 51	3	2h+k+kph+p	56,5	4789 - 4901	274 870,00 €
C 52	3	4h+k+kph+p	64	4902 - 5029	302 210,00 €
C 53	3	3h+k+kph+p	64,5	5030 - 5158	304 588,00 €
C 54	3	3h+k+kph+p	56,5	5159 - 5271	274 870,00 €
C 55	4	2h+k+kph+p	56,5	5272 - 5384	277 685,00 €
C 56	4	4h+k+kph+p	64	5385 - 5512	308 641,00 €
C 57	4	3h+k+kph+p	64,5	5513 - 5641	311 051,00 €
C 58	4	3h+k+kph+p	56,5	5642 - 5754	278 687,00 €
C 59	5	4h+k+kph+p	64	5755 - 5882	311 855,00 €
C 60	5	3h+k+kph+p	64,5	5883 - 6011	314 292,00 €

vastikemaksut (arvio)

Hoitovastike 3,15 /m2/kk
 Tontinvuokravastike 4,28 /m2/kk
 Mediavastike 6 /huoneisto/kk
 Rahoitusvastike 1,2 /osake/kk*

Vesimaksu (ennakko) 20e/hlö/kk
 Autopaikka (arvio) 18,9e/kk

* Indikatiivisen yhtiölainan maksuaika-arvio on noin 3+22 vuotta (ml rakennusaika), joista ensimmäisillä asumisvuosilla maksetaan vain korkoa. Korko laskettu viitekorko Euribor 12kk (0,00% 05/2020) + Marginaali 0,95%, tiedot ovat alustavia ja voivat vielä muuttua

Autopaikat myydään erillisinä osakkeina 3000e/kpl